

Memorial Descritivo - Obra de Pavimentação e Drenagem da Praça dos Poderes

Localização da Obra: Rod. Gether Lopes de Farias, s/n - Emilio Calegari, São Domingos do Norte - ES, 29745-000.

1. Introdução:

A proposta para a realização da obra de pavimentação e drenagem da Praça dos Poderes, localizada no município de São Domingos do Norte, surge da necessidade premente de intervenção em um espaço público vital para a comunidade local. Atualmente, a praça apresenta-se desprovida de calçamento e sistema de drenagem, o que resulta em sérios transtornos para seus usuários. Nas condições atuais, o espaço não é utilizado pela população, visto que, em períodos chuvosos, a área fica impraticável devido à formação de lama, enquanto em períodos secos, a poeira é um incômodo constante. Diante desse cenário, a execução deste projeto se faz imperativa, visando proporcionar um ambiente público adequado, seguro e funcional para o convívio dos cidadãos.

2. Localização:



3. Proposta Geral:

A proposta geral consiste na implementação de um sistema completo de pavimentação e drenagem na Praça dos Poderes, a fim de transformá-la em um espaço inclusivo, acessível e agradável para a comunidade. O projeto abrange desde a regularização do terreno até a instalação de elementos urbanos e paisagísticos, garantindo a valorização e o uso efetivo deste espaço público. A pavimentação será realizada com materiais adequados e duráveis, proporcionando resistência ao tráfego e conforto aos usuários. Além disso, a implantação de um sistema de drenagem eficiente mitigará os problemas de acúmulo de água, contribuindo para a preservação do local e para a segurança dos frequentadores.

4. Caracterização e Situação Atual:

Localizada na cidade de São Domingos do Norte, a Praça dos Poderes é um ponto central de encontro e lazer para os moradores da região. Entretanto, a ausência de pavimentação e drenagem tem comprometido sua utilização e impactado negativamente a qualidade de vida da comunidade. Durante o período chuvoso, a formação de lama dificulta a circulação e gera desconforto, enquanto nos períodos secos, a poeira e a irregularidade do terreno inviabilizam a permanência e o uso adequado do espaço. Diante disso, faz-se urgente a realização de intervenções que garantam a acessibilidade, a segurança e o bem-estar dos usuários.

5. Justificativa:

A necessidade de intervenção na Praça dos Poderes é justificada pelos impactos negativos que a ausência de pavimentação e drenagem têm gerado na vida da comunidade local. Além de dificultar o acesso e o uso do espaço, a situação precária da praça compromete a saúde pública e a qualidade ambiental da região. A implementação de um sistema de pavimentação e drenagem adequado não apenas solucionará esses problemas, mas também promoverá o desenvolvimento social, econômico e urbano da área, contribuindo para a melhoria da qualidade de vida dos habitantes de São Domingos do Norte.

Não foram adotados levantamentos planialtimétricos, devido ao terreno ser totalmente plano, sem necessidade de intervenções de terraplanagem. Apenas serão feitos regularizações.

6. Serviços a Serem Executados:

1. Placa de Obra: Dimensões de 2,0 x 4,0 m, padrão DER, unidade de medida em metros quadrados (M²), quantidade: 8,00.

2. Tapume Telha Metálica Ondulada: Feito em aço galvalume 0,50mm branca, altura 2,20m, inclui montagem com estrutura de madeira, adesivo "DER-ES", faixas pintadas com esmalte sintético azul e rosa, reaproveitamento duas vezes, unidade de medida em metros (M), quantidade: 184,63.

3. Barracão para Escritório com Sanitário: Área de 14,50m², feito de chapa de compensado 12mm e pontalete 8x8cm, piso cimentado e cobertura de telha de fibrocimento 6mm, inclui ponto de luz e caixa de inspeção, conforme projeto, uso para duas vezes, unidade de medida em metros quadrados (M²), quantidade: 14,50.

4. Barracão para Almoxarifado: Área de 10,90m², similar ao barracão para escritório, unidade de medida em metros quadrados (M²), quantidade: 10,90.

5. Refeitório: Paredes de chapa de compensado 12mm e pontaletes 8x8cm, piso cimentado e cobertura de telhas de fibrocimento 6mm, inclui ponto de luz e caixa de inspeção, conforme projeto, uso para duas vezes, unidade de medida em metros quadrados (M²), quantidade: 18,15.

6. Unidade de Sanitário e Vestiário para até 20 Funcionários: Área de 18,15m², similar aos barracões anteriores, unidade de medida em unidades (Und), quantidade: 1,00.

7. Galpão para Corte e Armação: Área de 6,00m², de peças de madeira 8x8cm e contraventamento de 5x7cm, cobertura de telhas de fibrocimento 6mm, inclui ponto e cabo de alimentação da máquina, conforme projeto, uso para duas vezes, unidade de medida em metros quadrados (M²), quantidade: 6,00.

8. Barracão para Depósito de Cimento: Área de 10,90m², similar aos outros barracões, unidade de medida em metros quadrados (M²), quantidade: 10,90.

9. Reservatório de Polietileno de 500L: Inclui suporte em madeira de 7x12cm e 5x7cm, elevado a 4m, conforme projeto, unidade de medida em unidades (Und), quantidade: 1,00.

10. Rede de Água: Padrão de entrada d'água diâmetro 3/4", conforme especificações da CESAN, inclui tubos e conexões, unidade de medida em metros (M), quantidade: 25,00.

11. Rede de Luz: Inclui padrão de entrada de energia trifásico, cabo de ligação até os barracões, quadro de distribuição, disjuntores e chave de força quando necessário, conforme projeto, unidade de medida em metros (M), quantidade: 20,00.

12. Rede de Esgoto: Contendo fossa e filtro, inclui tubos e conexões, conforme projeto, unidade de medida em metros (M), quantidade: 25,00.

13. Regularização e Compactação do Subleito: Espessura de 0,20 m, unidade de medida em metros quadrados (M²), quantidade: 5243,28.

14. Aterro com Areia em Áreas de Calçada: Inclui fornecimento e adensamento, unidade de medida em metros cúbicos (M³), quantidade: 178,99.

15. Retirada de Meio-fio de Concreto: Unidade de medida em metros (M), quantidade: 190,12.

16. Retirada Manual de Pavimento em Paralelepípedos: Inclui empilhamento para reaproveitamento, unidade de medida em metros quadrados (M²), quantidade: 67,25.

17. Demolição Manual de Concreto Simples: Unidade de medida em metros cúbicos (M^3), quantidade: 176,56.

18. Remoção de Entulho: Inclui aluguel de caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada, unidade de medida em metros cúbicos (M^3), quantidade: 280,57.

19. Corte e Destocamento de Árvores: Com diâmetro superior a 30 cm, unidade de medida em unidades (Und), quantidade: 20,00.

20. Retirada de Grades, Gradis, Alambrados, Cercas e Portões: Unidade de medida em metros quadrados (M^2), quantidade: 84,28.

21. Locação de Obra com Gabarito de Madeira: Unidade de medida em metros quadrados (M^2), quantidade: 1068,88.

22. Poços de Visita para BSTC: Diâmetro 0,40m e 0,60m, em blocos de concreto, unidade de medida em unidades (Und), quantidade: 2,00 para cada.

23. Caixa Ralo em Blocos Pré-moldados e Grelha Articulada em FFA em Vias Urbanas: Unidade de medida em unidades (Und), quantidade: 11,00.

24. Corpo BSTC: Diâmetro 0,30m, 0,40m, e 0,60m, CA-1 MF, inclui escavação, reaterro e transporte do tubo, unidade de medida em metros (M), quantidade: 41,00, 64,00, e 152,00, respectivamente.

25. Boca de Concreto Ciclópico para BSTC: Diâmetro 0,40m e 0,60m, unidade de medida em unidades (Und), quantidade: 1,00 para cada.

26. Escavação Manual em Material de 1ª Categoria: Até 1,50m de profundidade, unidade de medida em metros cúbicos (M^3), quantidade: 9,48.

27. Alvenaria de Blocos de Concreto Estrutural: Cheios, resistência mínima de compressão de 15MPa, unidade de medida em metros quadrados (M^2), quantidade: 48,12.

28. Lastro Impermeabilizado de Concreto Não Estrutural: Espessura de 8cm, unidade de medida em metros quadrados (M²), quantidade: 6,32.

29. Tapa de Concreto em Grelha: Inclui fornecimento, assentamento e transporte, unidade de medida em unidades (Und), quantidade: 16,00.

30. Caixa de Concreto para BSTC: Diâmetro 0,40m, altura 1,60m, unidade de medida em unidades (Und), quantidade: 1,00.

31. Padrão Entrada d'Água: Com caixa enterrada para hidrômetro, unidade de medida em unidades (Und), quantidade: 1,00.

32. Tubo de PVC Rígido Soldável Marrom: Diâmetro 25mm (3/4"), inclui conexões, unidade de medida em metros (M), quantidade: 78,00.

33. Ponto de Torneira de Jardim: Para praças, unidade de medida em unidades (Und), quantidade: 4,00.

34. Torneira para Jardim: Diâmetro 3/4", marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol, unidade de medida em unidades (Und), quantidade: 4,00.

35. Blocos Pré-moldados de Concreto tipo Pavi-S ou Equivalente: Espessura de 8cm, resistência à compressão mínima de 35MPa, unidade de medida em metros quadrados (M²), quantidade: 3090,84.

36. Meio-fio de Concreto Pré-moldado: Dimensões de 15x12x30x100 cm, unidade de medida em metros (M), quantidade: 874,32.

37. Passeio de Cimentado Camurçado: Com argamassa de cimento e areia, espessura 1,5cm, lastro de concreto com 8cm de espessura, unidade de medida em metros quadrados (M²), quantidade: 1193,29.

38. Fornecimento, Dobragem e Colocação em Fôrma de Armadura: CA-60 B fina, diâmetro de 4,0 a 7,0mm, unidade de medida em quilogramas (Kg), quantidade: 3711,13.

39. Fornecimento e Assentamento de Ladrilho Hidráulico Pastilhado: Vermelho, dimensões 20x20 cm, espessura 1,5cm, unidade de medida em metros quadrados (M²), quantidade: 349,73.

40. Pintura com Tinta à Base de Resinas Acrílicas: Sobre piso de concreto, duas demãos, unidade de medida em metros

quadrados (M²), quantidade: 1193,29.

41. Pintura sobre Piso, Aplicação Manual: Para faixa demarcatória L=8cm, três demãos de tinta à base de epóxi, unidade de medida em metros (M), quantidade: 531,81.

42. Sinalização Vertical com Chapa Revestida em Película: Inclui suporte em madeira, unidade de medida em metros quadrados (M²), quantidade: 3,87.

43. Lastro Impermeabilizado de Concreto Não Estrutural: Espessura de 8cm, unidade de medida em metros quadrados (M²), quantidade: 717,73.

44. Fornecimento, Dobragem e Colocação em Fôrma de Armadura: CA-60 B fina, diâmetro de 4,0 a 7,0mm, unidade de medida em quilogramas (Kg), quantidade: 2232,14.

45. Piso Argamassa Alta Resistência Tipo Granilite: Espessura de 10mm, juntas plásticas em quadros de 1m, unidade de medida em metros quadrados (M²), quantidade: 717,73.

46. Meio-fio de Concreto Moldado in-loco: Com formas de chapa compensada resinada 6mm, dimensões 10 x 30 cm, unidade de medida em metros (M), quantidade: 241,80.

47. Banco de Concreto Armado Aparente: Com apoios de alvenaria, unidade de medida em metros (M), quantidade: 57,00.

48. Remoção de Pintura Antiga a Óleo ou Esmalte: Unidade de medida em metros quadrados (M²), quantidade: 106,25.

49. Pintura em Paredes e Forros: Três demãos de tinta esmalte sintético premium, acabamento fosco, unidade de medida em metros quadrados (M²), quantidade: 106,25.

50. Fornecimento e Plantio de Grama em Placas Tipo Esmeralda: Unidade de medida em metros quadrados (M²), quantidade: 539,18.

51. Arborização para Paisagismo: Mudas viveiro de espera, altura maior que 150 cm, unidade de medida em unidades (Und), quantidade: 9,00.

52. Mureta de Medição: Argamassa de cimento, cal e areia, revestida com chapisco e reboco, pintura acrílica a três demãos, unidade de medida em unidades (Und), quantidade: 1,00.

53. Padrão de Entrada de Energia Elétrica: Trifásico, entrada aérea, carga instalada 15001 até 26000W - 220/127V, unidade de medida em unidades (Und), quantidade: 1,00.

54. Quadro de Distribuição de Energia em PVC: De embutir, com 12 e 32 divisões modulares, com barramento, unidade de medida em unidades (Und), quantidade: 1,00 para cada.

55. Mini-Disjuntor Tripolar: 16A e 40A, curva C, 5kA, 127/220Vca, marcas de referência Siemens, GE, Schneider ou equivalente, unidade de medida em unidades (Und), quantidade: 1,00 para cada.

56. Mini-Disjuntor Monopolar: 10A, 16A e 20A, curva C, 5kA, 127/220Vca, marcas de referência Siemens, GE, Schneider ou equivalente, unidade de medida em unidades (Und), quantidade: 8,00, 1,00 e 1,00, respectivamente.

57. Mini-Disjuntor Bipolar: 16A, curva C, 5kA, 127/220Vca, marcas de referência Siemens, GE, Schneider ou equivalente, unidade de medida em unidades (Und), quantidade: 1,00.

58. Cabo de Cobre Termoplástico (PVC) Flexível Isolado 450/750V: Antichama BWF livre de chumbo, 70°C, 1,5mm², 2,5mm², 4,0mm², 6,0mm², 10,0mm² e 16,0mm², unidade de medida em metros (M), quantidade: 220,20, 698,50, 908,70, 311,70, 1227,10 e 573,40, respectivamente.

59. Caixa de Passagem de Alvenaria de Blocos de Concreto: Dimensões de 40x40x50cm, com revestimento interno em chapisco e reboco, unidade de medida em unidades (Und), quantidade: 33,00.

60. Eletroduto Flexível Corrugado: Diâmetro 1", cor amarela, unidade de medida em metros (M), quantidade: 59,20.

61. Eletroduto PEAD Parede Simples Corrugado: Cor preta, diâmetros 1.1/2", 1.1/4", 2", e 3", marcas de referência Kanaflex, Plastibras ou equivalente, unidade de medida em metros (M), quantidade: 1123,50, 5,30, 47,80 e 1,00, respectivamente.

62. Instalação de Relé Fotocontrolador: Unidade de medida em unidades (Und), quantidade: 54,00.

63. Ponto Padrão de Poste para Iluminação Externa: Inclui eletroduto PVC rígido de 3/4", fio isolado PVC de 2.5mm², unidade de medida em unidades (Und), quantidade: 54,00.

64. Fornecimento e Instalação de Poste Teleconico Curvo Simples e Duplo: Flangeado, altura útil de 6 metros, galvanizado a fogo, inclui acessórios com luminária de Led 150W, unidade de medida em unidades (Und), quantidade: 49,00 e 2,00, respectivamente.

65. Ponto Padrão de Tomada 2 Pólos Mais Terra: Inclui eletroduto PVC rígido de 3/4", fio isolado PVC de 2.5mm², unidade de medida em unidades (Und), quantidade: 4,00.

66. Tomada Padrão Brasileiro Linha Branca: NBR 14136, 2 polos + terra 10A/250V e 20A/250V, com placa 4x2", unidade de medida em unidades (Und), quantidade: 2,00 e 3,00, respectivamente.

67. Envelopamento de Concreto Simples: Com consumo mínimo de cimento de 250kg/m³, unidade de medida em metros (M), quantidade: 1068,35.

68. Escavação Manual em Material de 1ª Categoria: Até 1,50m de profundidade, unidade de medida em metros cúbicos (M³), quantidade: 267,10.

69. Reaterro Apilado de Cavas de Fundação: Em camadas de 20 cm, unidade de medida em metros cúbicos (M³), quantidade: 267,10.

70. Alvenaria de Blocos de Concreto Estrutural: Cheios, resistência mínima de compressão de 15MPa, unidade de medida em metros quadrados (M²), quantidade: 2,13.

71. Chapisco de Argamassa de Cimento e Areia Média ou Grossa Lavada: Traço 1:3, espessura 5 mm, unidade de medida em metros quadrados (M^2), quantidade: 2,13.

72. Reboco Tipo Paulista de Argamassa de Cimento, Cal Hidratada e Areia Média ou Grossa Lavada: Traço 1:0.5:6, espessura 25 mm, unidade de medida em metros quadrados (M^2), quantidade: 2,13.

73. Pintura com Tinta Acrílica: Marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, em paredes externas, três demãos, unidade de medida em metros quadrados (M^2), quantidade: 2,13.

74. Piso Argamassa Alta Resistência Tipo Granilite: Espessura de 10mm, juntas plásticas em quadros de 1m, unidade de medida em metros quadrados (M^2), quantidade: 25,80.

75. Material para Aterro: Areia limpa, fornecimento já considerado 15% de empolamento, unidade de medida em metros cúbicos (M^3), quantidade: 4,64.

76. Reboco Tipo Paulista de Argamassa de Cimento, Cal Hidratada e Areia Lavada: Traço 1:0.5:6, espessura 25 mm, unidade de medida em metros quadrados (M^2), quantidade: 104,01.

77. Pintura sobre Concreto ou Blocos Cerâmicos Aparentes: Duas demãos de verniz acrílico à base de água, acabamento fosco, unidade de medida em metros quadrados (M^2), quantidade: 104,01.

78. Guarda Corpo de Tubo de Ferro Galvanizado: Diâmetros 3" e 2", altura 0,8 m, inclui pintura a óleo ou esmalte, unidade de medida em metros (M), quantidade: 138,69.

79. Pintura a Cal de Meio-fio: Aplicação manual, três demãos, unidade de medida em metros quadrados (M^2), quantidade: 279,03.

80. Bicletário em Tubo de Ferro Galvanizado: Dimensões conforme projeto padrão SEDU, unidade de medida em metros (M), quantidade: 6,00.

81. Estrutura de Madeira de Lei para Telhado de Telhas Cerâmicas: Inclui tratamento com cupinicida, unidade de medida em metros quadrados (M^2), quantidade: 72,00.

82. Cobertura Nova de Telhas Cerâmicas: Inclui cumeeira, unidade de medida em metros quadrados (M²), quantidade: 72,00.

Bruna de Almeida C. dos Reis

Engenheira Civil

CREA ES 056350/D